

KURZPROFIL

Klaus Kassner

Senior Facility Management Executive — Beratung und Projektbetreuung für Industrie- und Dienstleistungsumfelder.

Mit langjähriger Erfahrung im Facility Management auf Senior- und Executive-Ebene berate und begleite ich Unternehmen aus Industrie und Dienstleistung — mit besonderem Fokus auf die Anforderungen von Pharma- und Chemiestandorten. Strukturiert, ergebnisorientiert und nah an den operativen Realitäten vor Ort.

QUALIFIKATION M.Eng. Technisches Immobilienmanagement (Hochschule Mainz) · B.Eng. Facility Management (SRH Heidelberg) · VDI-Sachkunde „Rechtspflicht des Betreibers im FM“ · Sachkunde Feststellanlagen und Hubarbeitsbühnen · DGQ-Qualitätsassistent Technik

STATIONEN

2009–2014**QM-Beauftragter & Betriebsleiter**

Qualitäts- und Umweltmanagement, Zentraleinkauf, operative Betriebsverantwortung.

2014–2018**Facility Management**

Projektleitung im Bestandsumbau, Ausschreibung, Vergabe und Bauleitung.

2018–2025**Technischer Leiter**

Technisches und infrastrukturelles FM, Aufbau von Serviceorganisationen.

seit 2026**Senior FM Executive · KAVISO**

Beratung, Projektbetreuung und Betreiberpflichten-Audits als Selbständiger.

REFERENZEN — AUSZUG

- **Komplettumbau von Geschäftsstellen** — gesamtverantwortliche Projektleitung, Budget je Maßnahme 0,6–2,2 Mio. EUR, termingerecht fertiggestellt.
- **FM-Laborservice an zwei Standorten** — Aufbau in Mannheim und Ludwigsburg, rund 40 Serviceprozesse von der Konzeption bis zum Betrieb.
- **Neuaufbau Zentraleinkauf** — gruppenweit über neun Standorte; Einkaufspreise danach im Schnitt 15 % unter Ausgangsniveau.
- **Umweltmanagement ISO 14001** — Einführung und erfolgreiche Erstzertifizierung.

SCHWERPUNKTE

LEISTUNGEN

Technisches und infrastrukturelles FM, Projektbetreuung, Beratung bei Aus- und Neubauprojekten, Optimierung von FM-Organisationen und Dienstleisterverträgen.

BRANCHEN

Pharma, Chemie, produzierende Industrie sowie Dienstleister mit komplexen, regulierten Liegenschaften.

seit 2009

im Facility Management — von der operativen Technik bis zur Executive-Ebene

M.Eng. · B.Eng.

Technisches Immobilienmanagement und Facility Management

Rhein-Main

Bensheim/Bergstraße · Kraichgau/Bruchsal · Dortmund/Ruhrgebiet

Klaus Kassner

info@kaviso.de

+49 176 13122003

Sprechen wir über Ihr Objekt.

Ein kurzes Gespräch genügt, um einzuordnen, wo ich Ihnen am schnellsten weiterhelfe.

Bensheim/Bergstraße · Rhein-Main